

WZÓR UMOWY

nr **DPPOŻ-30-NS/365-2015**

zawarta w Rybniku w dniu

pomiędzy

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym Nr 3 w Rybniku z siedzibą: 44-200 Rybnik, ul. Energetyków 46, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, numer KRS 0000067701, NIP: 642-25-85-351, Regon: 272780323,

reprezentowanym przez:

....., zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....z siedzibąwpisaną w:

- CEiDG,
- Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym
w pod nr KRS.....

NIP, Regon*

* niepotrzebne skreślić

reprezentowaną przez:, zwanym dalej Wykonawcą.

* - niepotrzebne skreślić

W przypadku udzielenia zamówienia wykonawcom, którzy wspólnie ubiegali się o jego udzielenie, powyżej zostaną wpisane dane wszystkich tych wykonawców oraz dane ich pełnomocnika do zawarcia umowy, a powyższe zapisy zostaną uzupełnione o następujące:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, którym udzielono niniejszego zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy – o ile przewidziano wniesienie zabezpieczenia
2. Pełnomocnik Konsorcjum oświadcza, że posiada ważne pełnomocnictwo do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich wykonawców realizujących wspólnie umowę.

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nr sprawy zgodny z numerem umowy) o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na mocy którego nie stosuje się przepisów ww. ustawy do zamówień o tej wartości.

§ 1.

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w postaci **usług wykonania okresowych przeglądów i bieżących remontów podręcznego sprzętu gaśniczego oraz urządzeń przeciwpożarowych** w obiektach SPZOZ WSS Nr 3 w Rybniku przy ul. Energetyków 46 szczegółowo określone w załączniku nr 1.1 (formularz cenowy) do umowy.
2. Umowa będzie realizowana sukcesywnie według bieżących potrzeb Zamawiającego określonych w składanych zamówieniach, po cenach jednostkowych ustalonych w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy przez okres **od dnia do dnia (36 miesięcy)**, chyba że wcześniej zostanie wyczerpana cena całkowita, o której mowa w ust. 1.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo realizowania zamówienia w ilościach uzależnionych od rzeczywistych potrzeb oraz do ograniczenia zamówienia w zakresie rzeczowym i ilościowym, co nie jest odstępianiem od umowy nawet w części i nie stwarza po stronie Wykonawcy jakichkolwiek roszczeń.
4. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy (formularz cenowy – wg oferty), przy czym strony dopuszczają niewielkie zamiany po uprzednim uzgodnieniu. Osobą upoważnioną do takich uzgodnień ze strony Zamawiającego jest Inspektor ds. Ochrony Przeciwpożarowej.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia prac w sposób zgodny z aktualną wiedzą, obowiązującymi w tej materii przepisami oraz szczegółowymi instrukcjami producenta sprzętu.
2. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 8:00 do 19:00.
3. Wszelkie koszty transportu są wliczone w cenę usługi.

§ 3.

1. Obowiązkiem Wykonawcy jest w okresie umowy zachowanie terminów przeglądów sprzętu przeciwpożarowego określonych obowiązującym prawem.
2. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia we własnym zakresie stanowisk w sprzęt zastępczy na czas wykonywania przeglądu i remontu.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do sporządzania do każdej faktury oraz do każdego przeglądu protokołów z wykonywanych czynności przekazywanych Inspektorowi ds. Ochrony Przeciwpowozarowej. Protokoły przygotowane i przedłożone przez Wykonawcę wymagają akceptacji Zamawiającego - przez Inspektora ds. Ochrony Przeciwpowozarowej lub osobę wyznaczoną przez niego.
4. Usługa obejmuje także prowadzenie ewidencji sprzętu przeciwpożarowego, tj. oznakowanie sprzętu (naniesienie niezmywalnego oznaczenia – numeru na każdej nowej gaśnicy czy hydrancie i na każdym stanowisku, a także zaznaczenie na dostarczonych przez Zamawiającego planach obiektów – lokalizacji sprzętu, tj. wpisanie danego numeru sprzętu w odpowiednim miejscu planu). Wykonawca będzie także kontynuował zestawienie wg kondygnacji budynków całego zewidencjonowanego sprzętu z podaniem nadanego numeru, typu, producenta, daty produkcji i informacji o stanie technicznym. Przeprowadzenie ewidencji i dokonanie pierwszego przeglądu całości sprzętu nastąpi w okresie do końca pierwszego miesiąca realizacji umowy, a ewidencja będzie stale uzupełniana (korygowana) w miarę dokonywania zakupów nowego sprzętu i wycofywania starego. Pomiar parametrów techniczno-użytkowych wewnętrznej i zewnętrznej sieci hydrantowej, powinien zostać wykonany w terminie do końca drugiego półrocza realizacji umowy, natomiast kontrola zakresu pracy pomp pożarowych zasilających sieć szpitalna pawilonu nr 5 - raz na 6 (sześć) miesięcy. Badanie wytrzymałości węży należy realizować stosownie do okresu ich ważności.
5. Sposób wykonania wszelkich usług objętych umową, a także ich ilość (ze szczególnym uwzględnieniem liczby niezbędnych remontów i badań) Wykonawca uzgodni szczegółowo z przedstawicielem Zamawiającego wymienionym w ust. 3. Także wejście Wykonawcy na teren szpitala musi być każdorazowo uzgodnione z ww. przedstawicielem.

§ 4.

1. W razie stwierdzenia wad Zamawiający jest zobowiązany sporządzić reklamację oraz powiadomić niezwłocznie Wykonawcę o wadliwości wykonanych usług.
2. W reklamacji, o której mowa w ust. 1 Zamawiający określa żądanie reklamacyjne oraz termin jego realizacji albo odmawia odbioru wykonanych usług.
3. Termin wskazany w ust. 2 nie może być krótszy niż 5 dni.

§ 5.

1. Wykonawca za wykonaną prawidłowo usługę wystawi fakturę VAT na podstawie cen jednostkowych wyszczególnionych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
2. Za przyjazdy realizowane na wezwanie telefoniczne Zamawiającego poza okresami, kiedy będą prowadzone czynności konserwacyjne Wykonawca nie będzie pobierał opłat (dotyczy również wezwań nieuzasadnionych).
3. Termin płatności faktury wystawionej zgodnie z ust. 1 wynosi 60 dni licząc od dnia doręczenia prawidłowo (pod względem merytorycznym i formalnym) wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego. Podstawą do zapłaty za wykonaną usługę będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT z potwierdzeniem prawidłowego wykonania usługi.
4. Cenami obowiązującymi są ceny brutto, które nie mogą ulec zmianie, za wyjątkiem sytuacji wejścia w życie zmian powszechnie obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej przepisów o podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku obowiązująca pozostaje cena netto powiększona o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
5. Wykonawca w razie zajścia okoliczności, o której mowa w ust. 4 jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu pisemnej informacji w zakresie uzasadniającym zmiany cen.

6. W przypadku zmian po upływie 12 miesięcy realizacji umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy, ulegnie odpowiednim zmianom.
7. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następuje w formie aneksu do umowy.

§ 6.

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) zapewnienia Wykonawcy dostępu do pomieszczeń, w których zainstalowany jest sprzęt przeciwpożarowy i urządzenia przeciwpożarowe;
 - 2) umożliwienia pracownikom Wykonawcy dostępu do węzłów sanitarnych;
 - 3) nie dokonywania zmian i przeróbek w instalacjach i urządzeniach objętych konserwacją i serwisowaniem bez porozumienia z Wykonawcą;
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zapoznania się z Instrukcją Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującą u Zamawiającego i przestrzegania jej zapisów;
 - 2) zapoznania się z Planem Ewakuacji obowiązującym u Zamawiającego i przestrzegania jego zapisów;
 - 3) każdorazowego zgłaszania zamiaru przystąpienia do robót na Centralnej Dyspozytorni;
 - 4) uzyskania zgody Ordynatora lub osoby przez niego upoważnionej przed przystąpieniem do prac w oddziałach szpitala;
3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia konserwatora sprzętu przeciwpożarowego i tylko takie osoby będą wykonywać czynności stanowiące przedmiot umowy.

§ 7.

Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania określonych warunków serwisu: czas reakcji serwisu rozumiany jest jako czas, który może upłynąć od momentu zgłoszenia **awarii, uszkodzenia, bądź użycia sprzętu przeciwpożarowego** przez Zamawiającego na numer telefonu kontaktowego i drogą elektroniczną, do momentu, kiedy ekipa serwisowa zgłosi się w Centralnej Dyspozytorni: do 2 dni od momentu zgłoszenia telefonicznego lub drogą elektroniczną, przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 8.

1. Osobą upoważnioną do kontaktów z Wykonawcą ze strony Zamawiającego jest Inspektor ds. Ochrony Przeciwpożarowej, tel. 32 42-91-052, adres e-mail:
2. Osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym ze strony Wykonawcy jest
tel., adres e-mail:

§ 9.

Na materiały i części zamienne użyte podczas danej naprawy i wykonaną usługę Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji.

§ 10.

1. Wykonawca oświadcza (wg oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia: *
.....
.....
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie lub zmianę podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, dotychczasowy podwykonawca. Zamawiający może żądać okazania umowy z podwykonawcą.

3. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z treścią art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
* W przypadku zadeklarowania w ofercie, że Wykonawca nie powierzy podwykonawcom żadnej części zamówienia – w pkt 1 wpisuje się: „NIE DOTYCZY”.
4. Strony zobowiązują się do używania wszelkich informacji uzyskanych od drugiej strony tylko i wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy i tylko w niezbędnym zakresie.

§ 11.

1. Zamawiający uprawniony jest żądać zapłaty kary umownej w przypadku:
 - a) niedotrzymania terminu przystąpienia do wykonania czynności w ciągu 2 dni od momentu zgłoszenia telefonicznego lub drogą elektroniczną, przez uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego, w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto za każdy dzień.
 - b) niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy w wysokości 2 % wartości umowy brutto.
 - c) opóźnień w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze wykonanych czynności serwisowych lub ujawnionych w okresie gwarancji – w wysokości 1 % wartości umowy brutto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu wyznaczonego Wykonawcy terminu usunięcia wad.
 - d) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub w części, z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę niniejszej umowy w wysokości 10 % wartości umowy brutto lub odpowiednio 10 % wartości umowy brutto, od której wykonania odstąpiono.
2. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
3. W sytuacji, gdy kara umowna nie pokrywa szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 12.

1. Obok uprawnień, o których mowa w § 11 Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego terminu wypowiedzenia w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca nie będzie przestrzegał zadeklarowanych czasów reakcji serwisu;
 - b) Wykonawca w sposób rażący naruszy obowiązki ciążące na nim z mocy niniejszej umowy, w szczególności nie przeprowadzi przeglądów i konserwacji;
 - c) urządzenia będące w konserwacji Wykonawcy będą pozostawały niesprawne, zaś Zamawiający nie zostanie o tym fakcie poinformowany;
 - d) Wykonawca trzykrotnie wadliwie wykona czynności objęte zakresem umowy,
 - e) Wykonawca zostanie pozbawiony prawa do prowadzenia działalności i wykonywania czynności objętych zakresem umowy,
 - f) Wykonawca utraci zdolność do wykonania niniejszej umowy.

§ 13.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od niniejszej umowy przez Zamawiającego może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie.

§ 14.

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.
2. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
 - jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
 - nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;

- celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m. in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.

- Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości co następuje:
 - zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy;
 - umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
- W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w punkcie 2 lub 3, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 % wartości wskazanej w § 1 ust. 1 umowy za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
- Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kar umownych, o których mowa w ust. 4 powyżej, jeżeli Wykonawca łącznie: wystąpi o zgodę Zamawiającego oraz Zamawiający popadnie w zwłokę z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przekraczającą 30 dni.

§ 15.

- Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje niższą cenę, lub zmiana taka będzie korzystna dla Zamawiającego.
- Wszelkie zmiany umowy – za wyjątkiem przypadków zmian osób wskazanych w § 8 pkt 1 i 2 wymagają zgody obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności tych zmian.

§ 16.

- Wszelkie spory wynikające z realizacji zapisów niniejszej umowy będą w pierwszej kolejności rozstrzygane na drodze polubownej.
- Spory, które nie zostaną rozstrzygnięte polubownie, będą ostatecznie rozstrzygane przez sądy powszechne właściwe dla siedziby Zamawiającego.

§ 17.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 18.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załącznik do umowy:

- Formularz cenowy.

.....
Zamawiający

.....
Wykonawca