

WZÓR

Umowa nr TAG-257-NS/ 271- 2017
na świadczenie kompleksowej usługi dezynfekcji (w tym dezynfekcji przez
zamgławianie), dezynsekcji, deratyzacji dla SP ZOZ WSS Nr 3 w Rybniku

zawarta w dniu r., pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym
Nr 3 w Rybniku z siedzibą: 44-200 Rybnik, ul. Energetyków 46, zarejestrowanym w Sądzie
Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego,
numer KRS 0000067701, NIP: 642-25-85-351, Regon: 272780323,
reprezentowanym przez:

Dyrektor – Bożena Mocha-Dziechciarz,

zwanym dalej Zamawiającym,

a

.....
z siedzibą

wpisaną w:

Krajowym Rejestrze Sądowym w Sądzie Rejonowym w

Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr.....

NIP:, Regon:

.....

reprezentowanym przez:

.....

zwaną dalej Wykonawcą

Umowa zawarta w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (nr sprawy zgodny z numerem umowy) o wartości nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, przeprowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 r. – Prawo zamówień publicznych, na mocy którego nie stosuje się przepisów ww. ustawy do zamówień o tej wartości.

Słowniczek:

Dezynsekcja:

Zwalczanie środkami chemicznymi, mechanicznymi i biologicznymi wszelkiego rodzaju owadów, takich jak:

1. bezpośrednie pasożyty człowieka (pluskwa domowa, wszy, pchły, wszy ludzkie pchła ludzka itd.),
2. owady wlatujące do pomieszczeń (np. komary, meszki, osy, szerszenie, itd.),
3. owady żywiące się resztkami pokarmowymi (np. muchy, prusaki, karaluchy, mrówki, mrówki dorniove, mrówki faraona, karaczany itp.),
4. owady żywiące się materią organiczną (np. mole, szubaki, mrzyki, obrzeżek itp.),
5. owady, których larwy drążą drewno (np. kołatki, spuszczcele itp.).

Usługi DDD:

Usługi polegające na wykonywaniu dezynsekcji, dezynfekcji (w tym dezynfekcji przez zamgławianie), deratyzacji,

Dezynfekcja (odkażanie):

Zwalczanie drobnoustrojów (bakterii, wirusów i grzybów) chorobotwórczych i ich form przetrwalnikowych środkami chemicznymi w celu przeciwdziałania zakażeniom.

Dezynfekcja przez zamgławianie- rodzaj dezynfekcji chemicznej pozwalający na zdezynfekowanie całego pomieszczenia wraz z wyposażeniem.

Deratyzacja (odszczurzenie):

Zwalczanie wszelkich gryzoni głównie takich szkodników jak: mysz polna, mysz domowa, szczur śniady, szczur polny i inne szkodniki.

Dodatkowe usługi:

Usługi objęte przedmiotem zamówienia wykonywane na wezwanie Zamawiającego przez Wykonawcę, ujęte w cenie określonej w formularzu cenowym stanowiącym załącznik nr. 1.1 do umowy.

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca zobowiązuje się realizować przedmiot postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w postaci świadczenia dla Zamawiającego **kompleksowej usługi dezynfekcji (w tym dezynfekcji przez zamgławianie), dezynsekcji, deratyzacji jednostkach organizacyjnych jak i wokół obiektów Zamawiającego zgodnie z „opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1.2 do umowy”**
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określają: załącznik nr 1.2 (Opis przedmiotu zamówienia) oraz załączniki do opisu przedmiotu zamówienia nr 1.2.A-1.2.D, załącznik nr 1.1 (Formularz cenowy).
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania niniejszej umowy przy pomocy osób dających rękojmię należytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać zamówienie z należytą starannością zgodnie z zasadami wynikającymi z obowiązujących przepisów w zakresie przedmiotu niniejszej umowy przy uwzględnieniu zawodowego charakteru prowadzonej działalności oraz z zachowaniem obowiązujących w tym zakresie norm i przepisów, zgodnie z niniejszą umową, ofertą oraz opisem przedmiotu zamówienia.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie kwalifikacje i umiejętności do wykonania przedmiotu niniejszej umowy wymagane przez obowiązujące przepisy, w szczególności posiada ważną opinię sanitarną odnośnie obiektu Wykonawcy w zakresie spełnienia przez Wykonawcę wymagań higieniczno-sanitarnych w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą w zakresie usług DDD i zobowiązuje się do ich przedłożenia na każde wezwanie Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że zdobył wszelkie informacje konieczne do prawidłowego przygotowania oferty i należytego wykonania przedmiotu umowy, w tym w szczególności zapoznał się z wymaganiami obowiązującymi samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - a. spełnia wszystkie wymagania zawarte w załączniku nr 1.2 („Opis przedmiotu zamówienia”) oraz załącznikach 1.2.A-1.2.D - Załączniki do opisu przedmiotu zamówienia,
 - b. dysponuje odpowiednio wykwalifikowanym personelem, wiedzą, kompetencjami, wyposażeniem i środkami technicznymi pozwalającymi na realizację usług DDD zgodnie z zapisami załącznika nr 1.2 („Opis przedmiotu zamówienia”).
4. Wykonawca jest obowiązany do przedłożenia odpowiednich dokumentów określających zachowanie warunków, o których mowa w ust. 1, 3a-3b na każde wezwanie Zamawiającego.

§ 3.

Częstotliwość poszczególnych czynności, ich rodzaj oraz terminy realizacji wykonania określa „Opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 1.2 do umowy”.

§ 4

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wynikającą z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotowej umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

2. Wykonawca zobowiązuje się przy wykonywaniu przedmiotu umowy do zapewnienia właściwej ochrony zdrowia i życia osób przebywających na terenie szpitala w czasie wykonywania zleconych czynności, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakąkolwiek szkodę zarówno na osobie jak i na mieniu powstałą na skutek niewłaściwego zabezpieczenia prac będących przedmiotem umowy.
3. Strony zobowiązują się do używania wszelkich informacji uzyskanych od drugiej strony tylko i wyłącznie w celu wykonania niniejszej umowy i tylko w niezbędnym zakresie służącym jej prawidłowej realizacji.
4. Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy, również po rozwiązaniu Umowy, wszelkich informacji związanych z Zamawiającym, o których dowiedział się lub powziął wiadomość w związku z wykonywaniem swoich obowiązków. Wykonawca oświadcza, że osoby świadczące usługę będącą przedmiotem zamówienia zostały przeszkolone w zakresie ochrony danych osobowych.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia swoich pracowników w odzież roboczą spełniającą normy BHP i umożliwiającą jednoznaczną identyfikację Wykonawcy, a także wyposażenia pracowników w identyfikatory z imieniem i nazwiskiem.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich czynności osobiście z uwzględnieniem najnowszych zdobyczy wiedzy zawodowej, zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami w szczególności BHP, Ppoż.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za szkody (na osobie i mieniu) osób trzecich mogące powstać w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
8. Za szkody na zdrowiu lub życiu osób przebywających na terenie Zamawiającego powstałe w wyniku działania zastosowanych środków użytych przez Wykonawcę w trakcie i w celu wykonania niniejszej umowy a także za szkody powstałe w majątku Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej umowy odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości poniesionej szkody.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność względem Szpitala za wszelkie skutki prawne i finansowe określone w protokole kontroli Państwowej Inspekcji Sanitarnej i innych upoważnionych do kontroli podmiotów, a wynikające z realizacji przez Wykonawcę niniejszej umowy.
10. Wykonawca ponosi względem Szpitala odpowiedzialność za wszelkie skutki prawne i finansowe wynikające ze stwierdzonych zakażeń szpitalnych a związane z realizacją przez Wykonawcę niniejszej umowy.
11. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prawidłowej gospodarki odpadami powstałymi w związku prowadzoną działalnością we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie zapisami załącznika nr 1.2 do umowy (opisem przedmiotu zamówienia).

§ 5.

Strony wyznaczają osoby odpowiedzialne za współpracę przy wykonywaniu czynności obejmujących przedmiot niniejszej umowy z ramienia:

- a) Zamawiającego: Kierownik Działu Administracyjno-Gospodarczego lub osoba przez niego upoważniona.
- b) Wykonawcy:.....e-mail.....nr tel:.....

§ 6.

1. Umowa zostaje zawarta na czas określony od dnia **01.09.2017 r.** do dnia **31.08.2019 r.**

§ 7.

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za cały należycie wykonany przedmiot umowy w maksymalnej kwocie:
brutto: zł (słownie złotych:)
2. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe określone w załączniku nr 1.1. do niniejszej umowy za miesiąc, w którym wykonano usługę na podstawie faktury VAT wystawianej do 10 dnia każdego miesiąca, następującego po miesiącu, w którym wykonany został przedmiot umowy.
3. Wykonawca każdorazowo do faktury VAT będzie dołączał protokoły z przeprowadzonych prac DDD na terenie Zamawiającego oraz kraty kontroli punktów kontrolnych.
4. Termin płatności faktury VAT wynosi 60 dni, licząc od dnia doręczenia prawidłowo (pod względem merytorycznym i formalnym) wystawionej faktury VAT do siedziby Zamawiającego.

5. Cenami obowiązującymi są ceny brutto, które nie mogą ulec zmianie, za wyjątkiem sytuacji wejścia w życie zmian powszechnie obowiązujących w Rzeczypospolitej Polskiej przepisów o podatku VAT w trakcie obowiązywania umowy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W takim przypadku obowiązująca pozostaje cena netto powiększona o podatek VAT w wysokości obowiązującej w dniu wystawienia faktury VAT.
6. Wykonawca w razie zajścia okoliczności, o której mowa w ust. 5 jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu pisemnej informacji w zakresie uzasadniającym zmiany cen.
7. W przypadku zmian po upływie 12 miesięcy realizacji umowy wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, nie wcześniej niż z dniem wejścia w życie przepisów, z których wynikają ww. zmiany, wynagrodzenie Wykonawcy, ulegnie odpowiednim zmianom.
8. Każdorazowo przed wprowadzeniem zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca jest obowiązany przedstawić Zamawiającemu na piśmie, wpływ zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne na koszty wykonania zamówienia oraz propozycję nowego wynagrodzenia. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy następuje w formie aneksu do umowy. Zamawiający może nie zawrzeć przedmiotowego aneksu, jeżeli przedłożona kalkulacja Wykonawcy będzie obejmowała zmiany wynagrodzenia wyższe, niż wynikać to będzie ze zmiany przepisów, o których mowa w ust.6

§ 8.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
 - a) niewykonywania przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową, ze złożoną ofertą lub opisem przedmiotu zamówienia lub innymi załącznikami, w wysokości 1% wartości określonej w § 7 ust. 1, za każdy stwierdzony przypadek naruszenia;
 - b) odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, w całości lub w części, z przyczyn, za które Wykonawca odpowiada, w szczególności w związku z nienależytym wykonywaniem przez Wykonawcę niniejszej umowy w wysokości 20% wartości umowy brutto określonej w § 7.1 umowy
2. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy, bez konieczności uprzedniego wezwania Wykonawcy do należytej realizacji umowy, jeżeli:
 - a. kary umowne wskazane w ust. 1 lit. a-b powyżej przekroczą 10 % wartości określonej w § 7 ust. 1;
 - b. pomimo pisemnych dwóch lub więcej zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca upornie nie wykonuje przedmiotu umowy w sposób zgodny z umową.
3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o przyczynie odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie do 3 miesięcy od ujawnienia okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.
4. Kary, o których mowa w niniejszej Umowie Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary Umownej wraz z notą księgową. Po bezskutecznym upływie terminu Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z należnego wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
6. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że z uwagi na działalność leczniczą prowadzoną przez Zamawiającego i konieczność zapewnienia ciągłości realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonywania umowy w wyznaczonym dodatkowo terminie i bezskutecznym upływie tego terminu, ma prawo do zlecenia wykonania przedmiotu umowy lub jego części na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonawstwo zastępcze). Koszty związane z wykonawstwem zastępczym, Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 9.

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ważną polisę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę nie mniejszą niż

50 000 zł (pięćdziesiąt tysięcy złotych) bez wyłączeń jakichkolwiek ryzyk, ważna od dnia rozpoczęcia realizacji umowy.

2. W przypadku zakończenia okresu ubezpieczenia w trakcie trwania umowy Wykonawca przedłoży nową polisę przed upływem ważności poprzedniej pod rygorem rozwiązania umowy z winy Wykonawcy z zastosowaniem kary Umownej przewidzianej w § 8 ust. 1. lit. a.

§ 10.

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w przypadku, gdy:
 - a) Wykonawca zostanie pozbawiony prawa do prowadzenia działalności i wykonywania usług objętej przedmiotową umową
 - b) Wykonawca działa na szkodę Zamawiającego
2. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia winno być złożone na piśmie z uzasadnieniem w terminie 14 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie uzasadniającej rozwiązanie umowy i wskazywać datę rozwiązania umowy.

§ 11.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12.

1. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, zgodnie z art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, że czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej może nastąpić po wyrażeniu zgody przez podmiot tworzący. Czynność prawna dokonana bez zgody, o której mowa powyżej, jest nieważna.
2. Wykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem bezskuteczności:
 - jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania umowy i związane z nimi należności uboczne (m. in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich;
 - nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub też faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela Zamawiającego;
 - nie zawrze umów przelewu, poręczenia, zastawu, hipoteki, przekazu oraz o skutku subrogacji ustawowej lub umownej;
 - celem dochodzenia jakichkolwiek praw z umowy nie udzieli upoważnienia, w tym upoważnienia inkasowego, innej firmie, w tym firmie prowadzącej pozostałą finansową działalność usługową, gdzie indziej nie sklasyfikowaną, jak i pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania w rozumieniu m. in. przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności, tj. firmom zajmującym się działalnością windykacyjną.

Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że złożenie oświadczenia woli obejmującego treść umowy o cechach poręczenia zobowiązania Zamawiającego, stanowi naruszenie przez Wykonawcę zakazu umownego, bez względu na skuteczność prawną składanego oświadczenia woli.

3. Wykonawca zobowiązuje się i przyjmuje do wiadomości co następuje:
 - zapłata za świadczenia wykonane zgodnie z umową nastąpi tylko i wyłącznie przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, i tylko w drodze przelewu na rachunek Wykonawcy;
 - umorzenie długu Zamawiającego do Wykonawcy poprzez uregulowanie w jakiegokolwiek formie na rzecz innych podmiotów niż bezpośrednio na rzecz Wykonawcy, może nastąpić wyłącznie za poprzedzającą to uregulowanie zgodą Zamawiającego wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności.
4. W razie naruszenia obowiązku opisanego wyżej w punkcie 2 lub 3, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej w wysokości 1 % wartości wskazanej w § 7 ust. 1 umowy za każdy przypadek naruszenia, co nie narusza prawa Zamawiającego do

dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.

5. Zamawiający nie będzie uprawniony do nałożenia kar umownych, o których mowa w ust. 4 powyżej, jeżeli Wykonawca łącznie: wystąpi o zgodę Zamawiającego oraz Zamawiający popadnie w zwłokę z zapłatą wynagrodzenia należnego Wykonawcy przekraczającą 30 dni.

§ 13.

1. Wykonawca oświadcza (wg oferty), że powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:
.....
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie lub zmianę podwykonawcy na etapie realizacji zamówienia pod warunkiem, że nowy podwykonawca wykaże spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne dotychczasowy podwykonawca. Zamawiający może zażądać okazania umowy z podwykonawcą. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców, w szczególności zgodnie z art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.

§ 14.

1. Spory, wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd w Katowicach.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego z zastrzeżeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.

§ 15.

1. Strony przewidują możliwość dokonania zmiany umowy w przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje niższą cenę, lub zmiana taka będzie korzystna dla Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy – za wyjątkiem zmian osób lub danych wskazanych w § 5 wymagają zgody obu stron w formie pisemnej, pod rygorem nieważności tych zmian.

§ 16.

1. Załączniki do niniejszej umowy oraz oferta Wykonawcy, stanowią jej integralne części.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki:

1.1. Formularz cenowy (wzór załącznika nr 1.1).

1.2. Opis przedmiotu zamówienia.

1.2.A Wykaz jednostek organizacyjnych szpitala objętych usługą monitoringu dezynsekcyjnego.

1.2.B Wykaz obiektów i tuneli wraz z podaniem powierzchni użytkowych objętych usługą monitoringu deratyzacyjnego oraz dezynfekcji

1.2.C.1 Wzór Karty przeglądu punktów kontrolnych w zakresie monitoringu dezynsekcyjnego

1.2.C.2 Wzór Karty przeglądu punktów kontrolnych w zakresie monitoringu deratyzacyjnego.

1.2.D Wykaz środków chemicznych, które będą używane przez Wykonawcę do świadczenia usług DDD.

Zamawiający

Wykonawca